

## TILINTARKASTUSKERTOMUS

Asunto Oy Kotikaupungin Kotipolku 6:n yhtiökokoukselle

Olemme tarkastaneet Asunto Oy Kotikaupungin Kotipolku 6:n (Y-tunnus 1234567-8) kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.7.2007 – 30.6.2008. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

### **Hallituksen ja isännöitsijän vastuu**

Hallitus ja isännöitsijä vastaavat tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta samoin kuin siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti. Hallitus vastaa myös siitä, että yhtiön kirjanpidon ja varainhoidon valvonta on asianmukaisesti järjestetty ja isännöitsijä siitä, että kirjanpito on lain mukainen ja varainhoito luotettavalla tavalla järjestetty.

### **Tilintarkastajan velvollisuudet**

Velvollisuutenamme on riippumattomana tilintarkastajana antaa tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta sekä hallinnon tarkastuksen osalta tarvittaessa esittää tilintarkastuslain mukainen huomautus vastuuvollisille.

Tilintarkastuksen olemme suorittaneet Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä, joiden tavoitteena on kohtuullisen varmuuden saavuttaminen siitä, että tilinpäätös ja toimintakertomus ovat olennaisilta osin oikein laaditut ja että hallituksen jäsenet ja isännöitsijä ovat toimineet asunto-osakeyhtiölain mukaisesti. Olosuhteisiin nähden asianmukaisten tilintarkastustoimenpiteiden suunnitteleminen ja valitseminen perustuvat tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu vahingosta tai väärinkäytöksestä johtuvan olennaisen virheellisuuden riskien arvioiminen.

Käsityksemme mukaan olemme suorittaneet tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvia tarkastustoimenpiteitä lausuntoamme varten.

### **Lausunto**

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös, joka osoittaa voittoa 12,34 euroa, ja toimintakertomus antavat kirjanpitolain ja muun noudatetun tilinpäätös-säännösten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen tiedot ovat yhdenmukaisia.

Kotikaupungissa 11. elokuuta 2008

Matti Mallikas

Matti Mallikas  
HTM-tilintarkasta

Reviisorinpolku 5  
00120 Kotikaupunki

*Taru Tarkkanen*

Taru Tarkkanen  
HTM-tilintarkastaja

Tarkastajankatu 1  
00210 Tarkkala